

Eje temático: Las políticas públicas para las cooperativas y mutuales.

Título de la ponencia: Características del cooperativismo de vivienda en la Ciudad de Buenos Aires en el período 2001-2008. ¿Hay vida más allá del PAV?

Autores: Raspall, Tomás

Pertenencia institucional: Facultad de Ciencias Sociales (UBA)

Dirección de correo electrónico: traspall@hotmail.com

Resumen

El año 2001, signado por la sanción de la Ley 341 en el año 2000 y por la efervescencia social de los albores de la crisis más profunda atravesada por el país, es un año clave para el desarrollo del cooperativismo en la Ciudad de Buenos Aires. Mientras que el deterioro social, económico, político y también habitacional incentivaban las experiencias asociativas en todos los ámbitos de la sociedad, como asambleas barriales, movimientos sociales, fábricas recuperadas, colectivos culturales, entre otros (Svampa, 2005), la Ley 341, creando dentro de la órbita del Instituto de Vivienda de la Ciudad (IVC) el Programa para la Autogestión para la Vivienda (PAV), fomentaba la cristalización de esos grupos en cooperativas de vivienda como medio para el acceso a una solución habitacional.

Se han identificado algunos trabajos que analizan desde distintas perspectivas las características de la Ley 341 (Veron y Acha, 2006; Rodriguez, 2007). Esta ponencia pretende indagar sobre las formas que asume el cooperativismo de vivienda en la Ciudad de Buenos Aires durante el período 2001-2008, dando cuenta tanto de las modalidades asociativas que se generaron por fuera del PAV como de las estrategias asumidas por las cooperativas desde el año 2005, cuando el desfinanciamiento y la suspensión de la operatoria eran evidentes. Para ello se realizarán entrevistas en profundidad a informantes clave: miembros de cooperativas inscriptas en el PAV cuyas obras no comenzaron o se encuentran paralizadas, y de cooperativas de segundo o tercer grado; referentes de organizaciones sociales como el Movimiento de Ocupantes e Inquilinos (MOI), cuya trayectoria en la lucha por el derecho a la vivienda se inicia antes de la sanción de la ley 341; y a funcionarios del IVC. Se espera que la sistematización de la información así obtenida pueda ayudar a definir los contornos de un fenómeno poco estudiado.

ACHA, P. y VERÓN, N.; "El cooperativismo en la ley 314 de autogestión de vivienda en la ciudad de Buenos Aires", en IV Encuentro de Investigadores Latinoamericanos en Cooperativismo, Rosario, 2006.

RODRIGUEZ, M., DI VIRGILIO, M. y otros; "Producción social del hábitat y políticas en el Área Metropolitana de Buenos Aires: historia con desencuentros", Instituto de Investigaciones Gino Germani, Documentos de Trabajo N° 49, Buenos Aires, 2007.

SVAMPA, M.; *Cambio de época: movimientos sociales y poder político*, Buenos Aires, Siglo XXI, 2008.