

Eje temático: El rol de las cooperativas en la lucha contra la pobreza, por el comercio justo, y por el trabajo digno.

Título de la ponencia: El caso de La Lechería: tres cooperativas de vivienda y ninguna solución.

Autores: Raspall, Tomás

Pertenencia institucional: Facultad de Ciencias Sociales (UBA)

Dirección de correo electrónico: traspall@hotmail.com

Resumen

La Lechería era el nombre con el que se conocía a una antigua fábrica ubicada en el barrio porteño de Villa del Parque que, tras cerrar sus puertas hace más de 20 años, brindó inhumano refugio a unas 1200 personas que progresivamente se instalaron allí frente a la ausencia de un lugar mejor donde vivir. Eran 298 las familias que allí subsistían, en la ilegalidad y en condiciones sanitarias paupérrimas. A finales de 2008, por decisión del Gobierno de la Ciudad el edificio fue desalojado y demolido. En ese momento los ocupantes recibieron distintas compensaciones en dinero. Sin embargo, previamente, algunas de ellas habían iniciado procesos asociativos buscando una solución a sus gravísimos problemas habitacionales. Para conseguir financiamiento, las cooperativas de vivienda “La Lechería”, “Buscando Espacios” y “Los Bajitos”, que surgieron de este proceso se inscribieron en el Programa de Autogestión para la Vivienda que funciona dentro de la órbita del Instituto de Vivienda de la Ciudad de Buenos Aires. Si bien todas lograron comprar un terreno, sólo a una le fueron girados los fondos para comenzar a construir.

Este trabajo tiene dos objetivos principales. Primero, indagar sobre las posibles causas de los desiguales avances logrados por las tres cooperativas en el camino hacia la vivienda definitiva. En segundo lugar, analizar las perspectivas de las distintas familias que habitaban en aquel predio de conseguir una solución a sus problemas habitacionales, buscando dilucidar si para los sectores populares el cooperativismo constituye una mejor alternativa que los subsidios en dinero como medio de solucionar sus problemas de vivienda. Para ello se consultarán fuentes periodísticas, se realizarán entrevistas a funcionarios del Instituto de Vivienda, a referentes de las cooperativas, y a militantes de las distintas organizaciones sociales que trabajaban con los habitantes de la lechería.